

INHOUDSTAFEL

RECHTSLEER

Bijzondere overeenkomsten

Hervorming van het huurrecht in het Waals Gewest: het decreet van 15 maart 2018 betreffende de woninghuurovereenkomst door Benoît KOHL met medewerking van Caroline BARÉ, Laetitia NIKKELS en Michael BARBIER 89

Fiscaal recht

Kroniek Vlaamse erfbelasting 2019 door Mark DELANOTE 122

RECHTSPRAAK

Bijzondere overeenkomsten

Woninghuur – gebrekkige woningkwaliteit – ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring tijdens de huurovereenkomst – absolute nietigheid – tijdstip van de nietigheid – bezettingsvergoeding Vred. Westerlo 5 juni 2019, met noot door Tom VANDROMME: “De minimale woningkwaliteitsnormen en de gevolgen van gebreken aan de woning voor de huurovereenkomst” 139

Familiaal vermogensrecht

Contractuele erfstelling – art. 299 en 300 BW (oud) – temporele werking van de wetwijziging ingevolge de wet van 27 april 2007 tot wijziging van het echtscheidingsrecht Cass. 24 juni 2019, met noot door Johan VERSTRAETE: “Verval van de overlevingsrechten. Er zijn geen problemen voor hen die de problemen niet zien” 151

Wettelijk stelsel – opname van gelden van schenking/erfenis in gemeenschappelijk vermogen. Louter opname in gemeenschappelijk vermogen is vergoedingsgerechtigd feit Antwerpen 5 november 2019 155

Vereffening en verdeling

Heling – spreekplicht – spontaan en tijdig berouw – marginaal toetsingsrecht van het Hof van Cassatie Cass. 17 oktober 2019 158

Gerechtelijke verdeling – verzoek tot aanstelling van twee notarissen – afwijzing Antwerpen 22 oktober 2019 162

Vereffening en verdeling – procedure – hoger beroep – devolutieve werking – vonnis gewezen vóór aanvang van de notariële werkzaamheden – afwijzing van de vordering tot vereffening-verdeling Gent 27 juni 2019	165
Postcommunautaire onverdeeldheid – geen verdeling – vermenging – quasi-vruchtgebruik – revindicatie – persoonlijke vordering – aangifte passief Gent 9 april 2019, met noot door Ayfer AYDOGAN: “Aangifte passief biedt soelaas bij vermenging van banktegoeden na overlijden”	166